



# Città di Arese

Città Metropolitana di Milano

## Settore Programmazione, Pianificazione, Verifica Strategica-SIT e Patrimonio Immobiliare

### Identificazione Patrimonio Comunale Usucapione Amministrativo

**Scala:**

**Data:** Dicembre 2018

**Aggiornamenti:**

Approvato con Delibera C.C. n.

**Assessorato a Urbanistica, Lavori pubblici,  
Smart City, Mobilità sostenibile,  
Edilizia privata e pubblica, Viabilità**

Responsabile del Settore: SERGIO MILANI

Responsabile del procedimento: STEFANIA GRASSI

Comune di Arese

K:\SIT INTEGRATO\18\_Progetti\Immobili proprietà\2019\progetto\prima pg2.mxd

Il Sindaco: Michela Palestra

Il Segretario Generale: Dott. Paolo Pepe

Allegato "B"

Città di Arese



## PATRIMONIO IMMOBILIARE

Al fine di procedere alla terza serie di aree da includere nell'elenco del piano di alienazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, sono state individuate le seguenti aree:

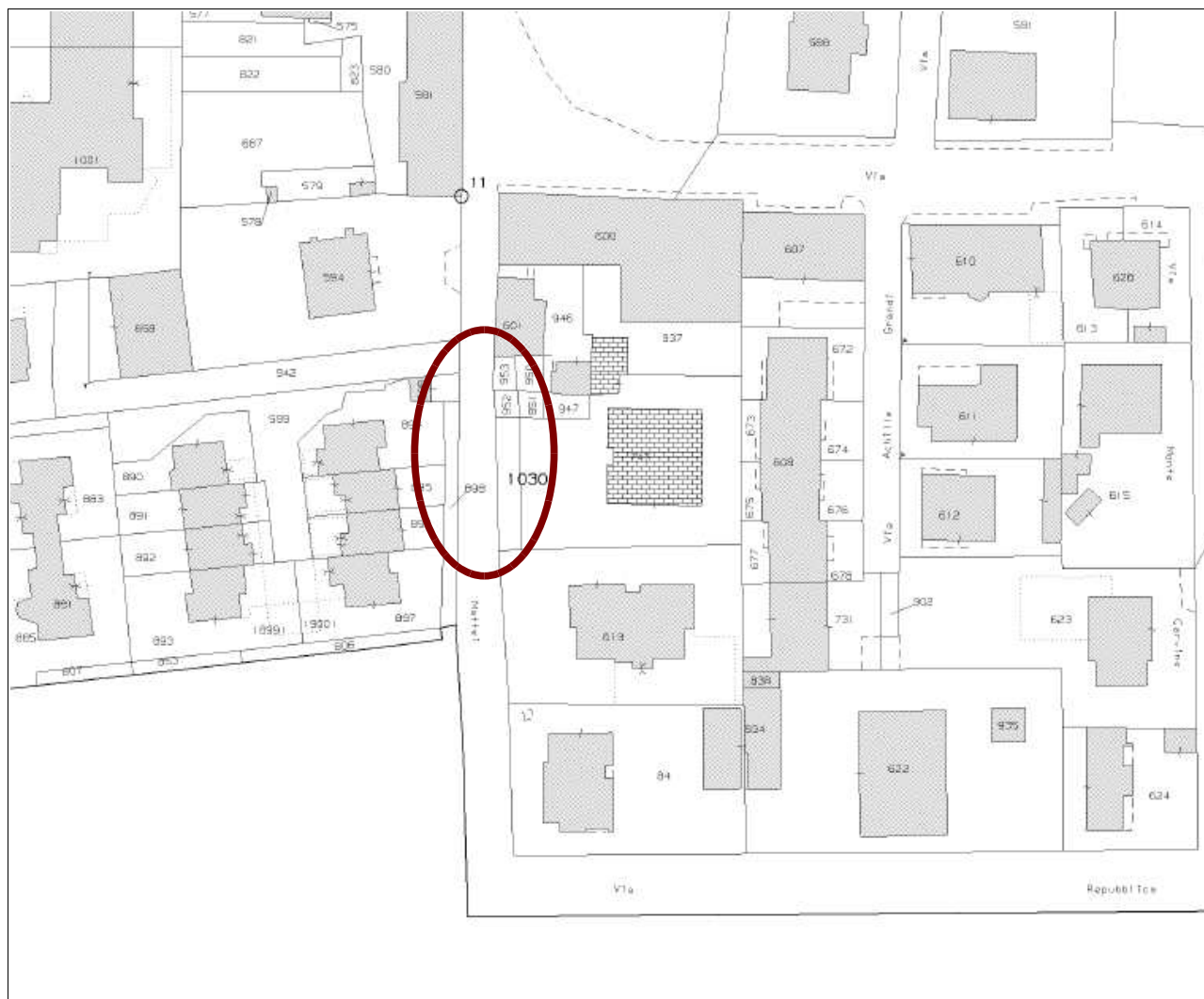
### AREA N. 1

#### Dati Catastali:

- Situazione degli immobili (vedi visure allegate):
  1. **Foglio 4 mappale 953** Partita catastale 1 Qualità-Classe: Ente Urbano, superficie: are 00 centiare 14, priva di reddito;  
Coerenze da nord in senso orario: fg. 4 mapp. 601, fg. 4 mapp. 950, fg. 4 mapp. 952, Via Giannetto Mattei;
  2. **Foglio 4 mappale 952** Partita catastale 1 Qualità-Classe: Ente Urbano, superficie: are 00 centiare 12, priva di reddito;  
Coerenze da nord in senso orario: fg. 4 mapp. 953, fg. 4 mapp. 951, fg. 4 mapp. 1030, Via Giannetto Mattei;
  3. **Foglio 4 mappale 1030** Partita catastale 1 Qualità-Classe: Ente Urbano, superficie: are 00 centiare 65, priva di reddito;  
Coerenze da nord in senso orario: fg. 4 mapp. 952, fg. 4 mapp. 747, fg. 4 mapp. 619, Via Giannetto Mattei;
  4. **Parte Foglio 4 mappale 619 (per una superficie pari a circa mq. 67)** Partita catastale 1 Qualità-Classe: Ente Urbano, superficie: are 07 centiare 50, priva di reddito;  
Coerenze da nord in senso orario: fg. 4 mapp. 1030, fg. 4 mapp. 619 rimanente, fg. 4 mapp. 84, Via Giannetto Mattei;
  5. **Foglio 4 mappale 898** Partita catastale 2133 Qualità-Classe: Semin. Irrig., superficie: are 00 centiare 67, reddito dominicale € 0,69, reddito agrario € 0,55;  
Coerenze da nord in senso orario: fg. 4 mapp. 598, Via Giannetto Mattei, fg. 5 mapp. 561, fg. 5 mapp. 559, fg. 4 mapp. 897, fg. 4 mapp. 896, fg. 4 mapp. 895, fg. 4 mapp. 894;



- Estratto di mappa scala 1:1000

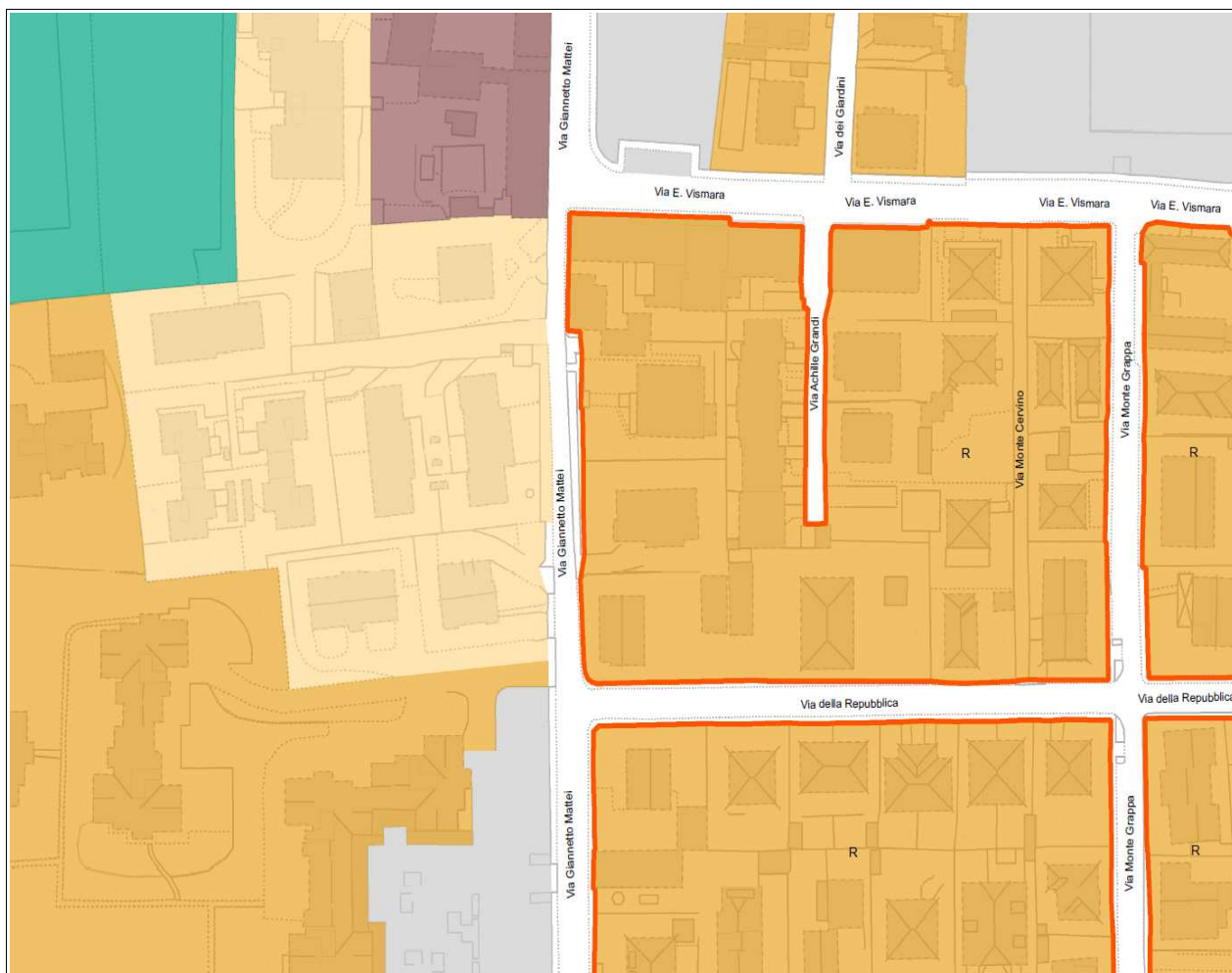




## Estratto P.G.T.

### 1. Piano delle Regole (PdR)

- Estratto Carta della disciplina delle aree del PdR scala 1:2000



### Destinazione:

- mapp. 953, 952, 1030, parte 619, *viabilità e zone di rispetto stradale* – art. 22 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del Piano delle Regole (PdR) del Piano del Governo del Territorio (PGT);
- mapp. 898 *Ambiti di completamento "C"* – art. 33 delle NTA del PdR del PGT.





- Estratto Vincolo paesaggistico del PdR scala 1:2000



I mappali sono attraversati dalla fascia di protezione di cui all'art. 55 delle NTA del PdR del PGT.



- Estratto Viabilità e zone di rispetto stradale del PdR scala 1:2000



I mappali 898, 1030, parte 619 sono aree comprese tra la sede stradale e le linee di arretramento stradale, di cui all'art. 22, comma 2, lett. d) delle NTA del PdR ed all'art. 17, comma 3, lett. d) delle Norme di Attuazione (NA) del Piano dei Servizi (PdS).





**Ortofoto**





**Foto**



**Descrizione del bene**

L'area attualmente risulta essere destinata a strada comunale denominata Via Mattei

**Provenienza:**

La proprietà dell'area di cui al mapp. 898 è intestata all'Immobiliare Fiordaliso Srl di Milano (società cessata). Mentre le altre aree risultano Enti Urbani.

**Comune di Arese**

Via Roma 2 - 20020 Arese MI  
Codice fiscale e partita IVA 03366130155  
tel. 02.935271 - fax 02.93580465  
[www.comune.arese.mi.it](http://www.comune.arese.mi.it)  
p.e.c. [protocollo@cert.comune.arese.mi.it](mailto:protocollo@cert.comune.arese.mi.it)



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/12/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ARESE ( Codice: A389)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b> <b>Foglio: 4 Particella: 953</b>

### Area di enti urbani e promiscui dal 21/02/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	953		-	ENTE URBANO	00 14				FRAZIONAMENTO del 21/02/2005 protocollo n. MI0086943 in atti dal 21/02/2005 (n. 86943.1/2005)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1				
<b>Annotazioni</b>				sr						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 604 - foglio 4 particella 748

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 950 - foglio 4 particella 951 - foglio 4 particella 952 - foglio 4 particella 946 - foglio 4 particella 947

Mappali Fabbricati Correlati

Al momento, nel catasto fabbricati non è possibile identificare automaticamente nessun immobile correlato con l'identificativo richiesto

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 06/03/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	604		-	ENTE URBANO	00 64				VARIAZIONE GEOMETRICA del 06/03/2000 in atti dal 15/03/2000 (n. 36668.1/2000)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 601

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/12/2018

### Area di enti urbani e promiscui dal 30/04/1974

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	604		-	ENTE URBANO	00 60				Tabella di variazione in atti dal 30/04/1974 (n. 3573)
Notifica					Partita	1				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 748 - foglio 4 particella 749

### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	604		-	ENTE URBANO	03 60				Impianto meccanografico del 15/12/1962
Notifica					Partita	1				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/12/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ARESE ( Codice: A389)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b> <b>Foglio: 4 Particella: 619</b>

### Area di enti urbani e promiscui dal 03/05/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	619		-	ENTE URBANO	07 50				TIPO MAPPALE in atti dal 03/05/1993 (n. 40178.1/1986)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			
<b>Annotazioni</b>		variato per costruzione fabbricato								

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune A389 - Sezione - SezUrb - Foglio 4 - Particella 619

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	619		-	SEMINATIVO 1	07 50		L. 9.375	L. 9.000	Impianto meccanografico del 15/12/1962
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	697			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 14/06/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TREVISAN Claudio nato a PADERNO DUGNANO il 11/09/1961	TRVCLD61P11G220G*	fino al 03/05/1993



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/12/2018

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/06/1982 Voltura in atti dal 31/01/1987 Repertorio n.: 83120 Rogante: TABUCCHI Sede: MILANO Registrazione: PU Sede: MILANO n: 14015 del 24/06/1982 (n. 2184)
--------------------------	---

#### Situazione degli intestati dal 07/10/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RIVIERA SRL con sede in MILANO	08694660153	fino al 14/06/1982

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/10/1980 Voltura in atti dal 15/11/1982 Repertorio n.: 22681 Rogante: SOLARO Sede: NERVIANO Registrazione: UR Sede: RHO Volume: 144 n: 4166 del 17/10/1980 (n. 2982)
--------------------------	---

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CISLAGHI Enrica;FU ANGELO MAR EUSEBIO nata a ARESE il 18/06/1913		fino al 07/10/1980

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 15/12/1962
--------------------------	--

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/12/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ARESE ( Codice: A389)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b> <b>Foglio: 4 Particella: 952</b>

### Area di enti urbani e promiscui dal 21/02/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	952		-	ENTE URBANO	00 12				FRAZIONAMENTO del 21/02/2005 protocollo n. MI0086943 in atti dal 21/02/2005 (n. 86943.1/2005)
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 604 - foglio 4 particella 748

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 950 - foglio 4 particella 951 - foglio 4 particella 953 - foglio 4 particella 946 - foglio 4 particella 947

Mappali Fabbricati Correlati

Al momento, nel catasto fabbricati non è possibile identificare automaticamente nessun immobile correlato con l'identificativo richiesto

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 06/03/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	604		-	ENTE URBANO	00 64				VARIAZIONE GEOMETRICA del 06/03/2000 in atti dal 15/03/2000 (n. 36668.1/2000)
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 601

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/12/2018

### Area di enti urbani e promiscui dal 30/04/1974

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	604		-	ENTE URBANO	00 60				Tabella di variazione in atti dal 30/04/1974 (n. 3573)
Notifica					Partita	1				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 748 - foglio 4 particella 749

### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	604		-	ENTE URBANO	03 60				Impianto meccanografico del 15/12/1962
Notifica					Partita	1				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/12/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ARESE ( Codice: A389)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b> <b>Foglio: 4 Particella: 1030</b>

### Area di enti urbani e promiscui dal 19/07/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	1030		-	ENTE URBANO	00 65				FRAZIONAMENTO del 19/07/2018 protocollo n. MI0310727 in atti dal 19/07/2018 presentato il 19/07/2018 (n. 310727.1/2018)
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 747

### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 21/07/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	747		-	ENTE URBANO	08 36				Tipo mappale del 21/07/2004 protocollo n. MI0399633 in atti dal 21/07/2004 (n. 399633.1/2004)
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 937

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/12/2018

### Area di enti urbani e promiscui dal 21/07/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	747		-	ENTE URBANO	08 36				Tabella di variazione del 21/07/2004 protocollo n. MI0399633 in atti dal 21/07/2004 (n. 399633.1/2004)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			
<b>Annotazioni</b>				varia con le particelle:937						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 937

### Area di enti urbani e promiscui dal 03/04/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	747		-	ENTE URBANO	08 29				FRAZIONAMENTO del 03/04/2002 protocollo n. 259847 in atti dal 03/04/2002 (n. 2284.1/2002)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 937

### Area di enti urbani e promiscui dal 06/03/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	747		-	ENTE URBANO	10 29				TIPO MAPPALE del 06/03/2000 in atti dal 15/03/2000 (n. 36667.1/2000)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/12/2018

### Area di enti urbani e promiscui dal 29/10/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	747		-	ENTE URBANO	10 29				TIPO MAPPALE del 29/10/1998 in atti dal 11/11/1998 ATTO IN DEROGA (n. 60942.1/1998)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 600

### Situazione dell'Immobile dal 29/10/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	747		-	RELENTUR	10 29				VARIAZIONE GEOMETRICA del 29/10/1998 in atti dal 11/11/1998 ATTO IN DEROGA (n. 60942.1/1998)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1789			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 602 - foglio 4 particella 606 - foglio 4 particella 749

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 600

### Situazione dell'Immobile dalla costituzione

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	747		-	RELENTUR	04 90				VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 16/07/1980 (n. 20980)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1788			



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/12/2018

### Situazione dell'Immobile dal 30/04/1974

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	747		-	ENTE URBANO	04 90				Tabella di variazione in atti dal 30/04/1974 (n. 3573)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1788			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 606

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati la costituzione

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MINOLA Silvio nato a ARESE il 03/11/1921	MNLSLV21S03A389J*	fino al 29/10/1998
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/02/1971 Voltura in atti dal 16/07/1980 Repertorio n.: 138799 Rogante: MAFFI A Sede: MILANO Registrazione: PU Sede: MILANO Volume: D n: 3754 del 19/02/1971 (n. 21080)	

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MINOLA Carlo nato a ARESE il 25/01/1928	MNLCRL28A25A389R*	fino al 09/02/1971
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Variazione in atti dal 16/07/1980	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/12/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ARESE ( Codice: A389)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b> <b>Foglio: 4 Particella: 898</b>

### INTESTATO

1	IMMOBILIARE FIORDALISO SRL CON SEDE IN MILANO	09456440156*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	---	--------------	------------------------------

### Situazione dell'Immobile dal 25/10/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	4	898		-	SEMIN IRRIG 1	00 67	IE113A	Dominicale Euro 0,69 L. 1.333	Agrario Euro 0,55 L. 1.072	FRAZIONAMENTO del 25/10/1991 in atti dal 31/10/1991 (n. 35454.1/1991)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		2133				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 599 - foglio 4 particella 890 - foglio 4 particella 891 - foglio 4 particella 892 - foglio 4 particella 893 - foglio 4 particella 894 - foglio 4 particella 895 - foglio 4 particella 896 - foglio 4 particella 897

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 25/10/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE FIORDALISO SRL CON SEDE IN MILANO	09456440156	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		FRAZIONAMENTO del 25/10/1991 in atti dal 31/10/1991 Registrazione: (n. 35454.1/1991)	

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 07/02/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	4	599		-	SEMIN IRRIG 1	17 90	IE113A	Dominicale L. 35.621	Agrario L. 28.640	SCRITTURA PRIVATA del 07/02/1989 in atti dal 20/07/1990 (n. 2544.2/1989)

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/12/2018

<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>	2133		
-----------------	--	----------------	------	--	--

### Situazione dell'Immobile dal 07/02/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	4	599		-	SEMIN IRRIG 1	17 90	IE113A	L. 35.621	L. 28.640	SCRITTURA PRIVATA del 07/02/1989 in atti dal 12/02/1990 (n. 2546.1/1989)
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>	2133		

### Situazione dell'Immobile dal 30/03/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	4	599		-	SEMIN IRRIG 1	17 90	IE113A	L. 35.621	L. 28.640	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 30/03/1988 I. S. 479/88 (n. 479.2/1988)
<b>Giunzioni</b>				Acquista dall'immobile: Foglio 4 Particella 597						
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>	638		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 4 particella 597

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	4	599		-	SEMIN IRRIG 1	11 00	IE113A	L. 21.890	L. 17.600	Impianto meccanografico del 15/12/1962
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>	638		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/12/2018

### Situazione degli intestati dal 07/02/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE FIORDALISO SRL CON SEDE IN MILANO	09456440156	fino al 25/10/1991
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	SCRITTURA PRIVATA del 07/02/1989 Voltura in atti dal 12/02/1990 Repertorio n.: 11623 Rogante: PESSINA VINCENZO Sede: RHO Registrazione: Sede: RHO Volume: 2 n: 249 del 27/02/1989 (n. 2546.1/1989)		

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MERONI Carlo;FU DESIDERIO nato a ARESE il 08/12/1912		Comproprietario fino al 07/02/1989
2	MERONI Teodoro;FU DESIDERIO nato a ARESE il 08/12/1912		Comproprietario fino al 07/02/1989
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 15/12/1962		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



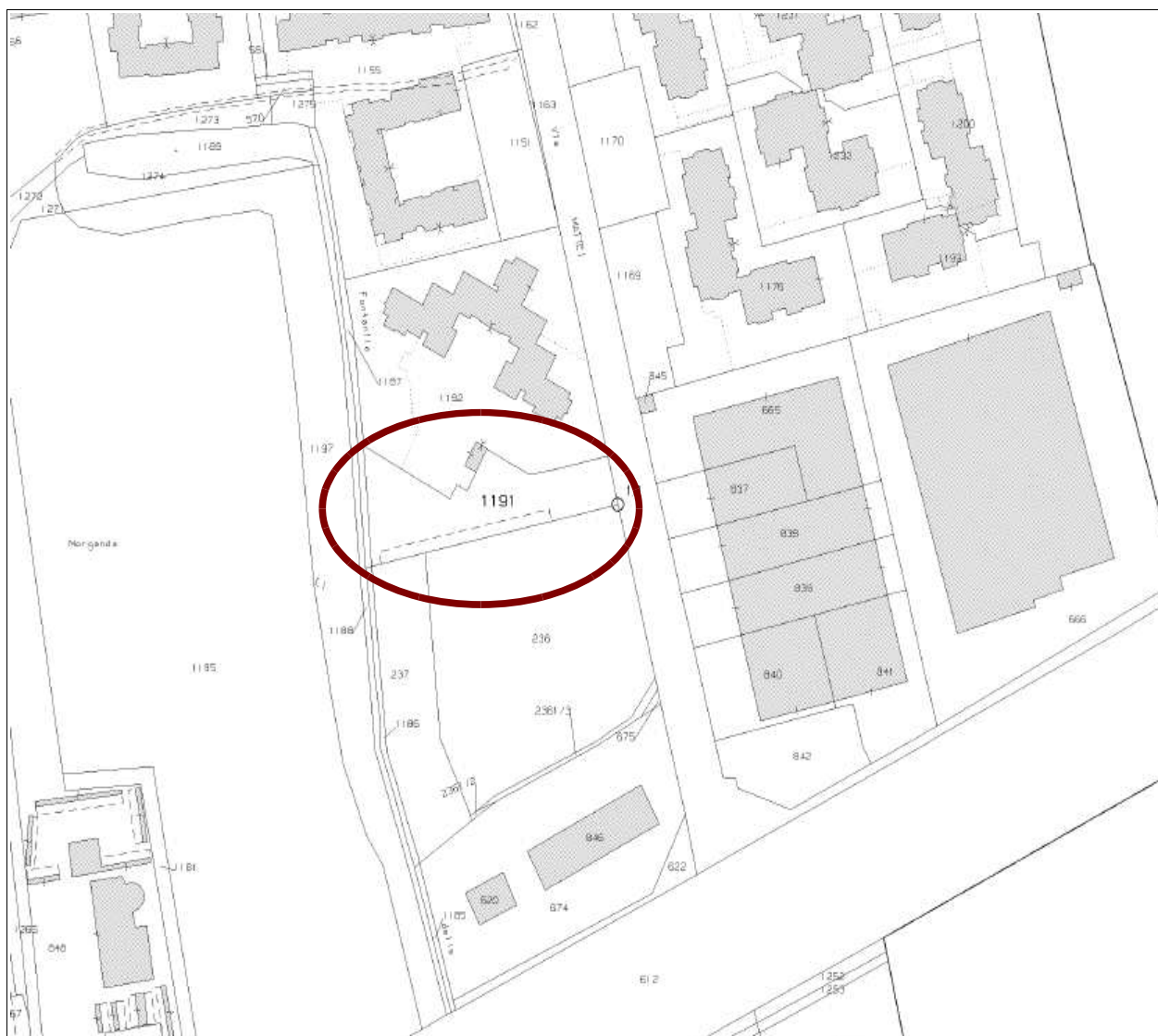
## AREA N. 2

### Dati Catastali:

- Situazione degli immobili (vedi visure allegate):
  1. **Foglio 5 mappale 1191**, Partita catastale 1, superficie: are 16 centiare 20, priva di reddito;  
  
Coerenze da nord in senso orario: fg. 5 mapp. 1192, Via Mattei, fg. 5 mapp. 236, fg. 5 mapp. 237, fg. 5 mapp. 1187.



- Estratto di mappa scala 1:2000

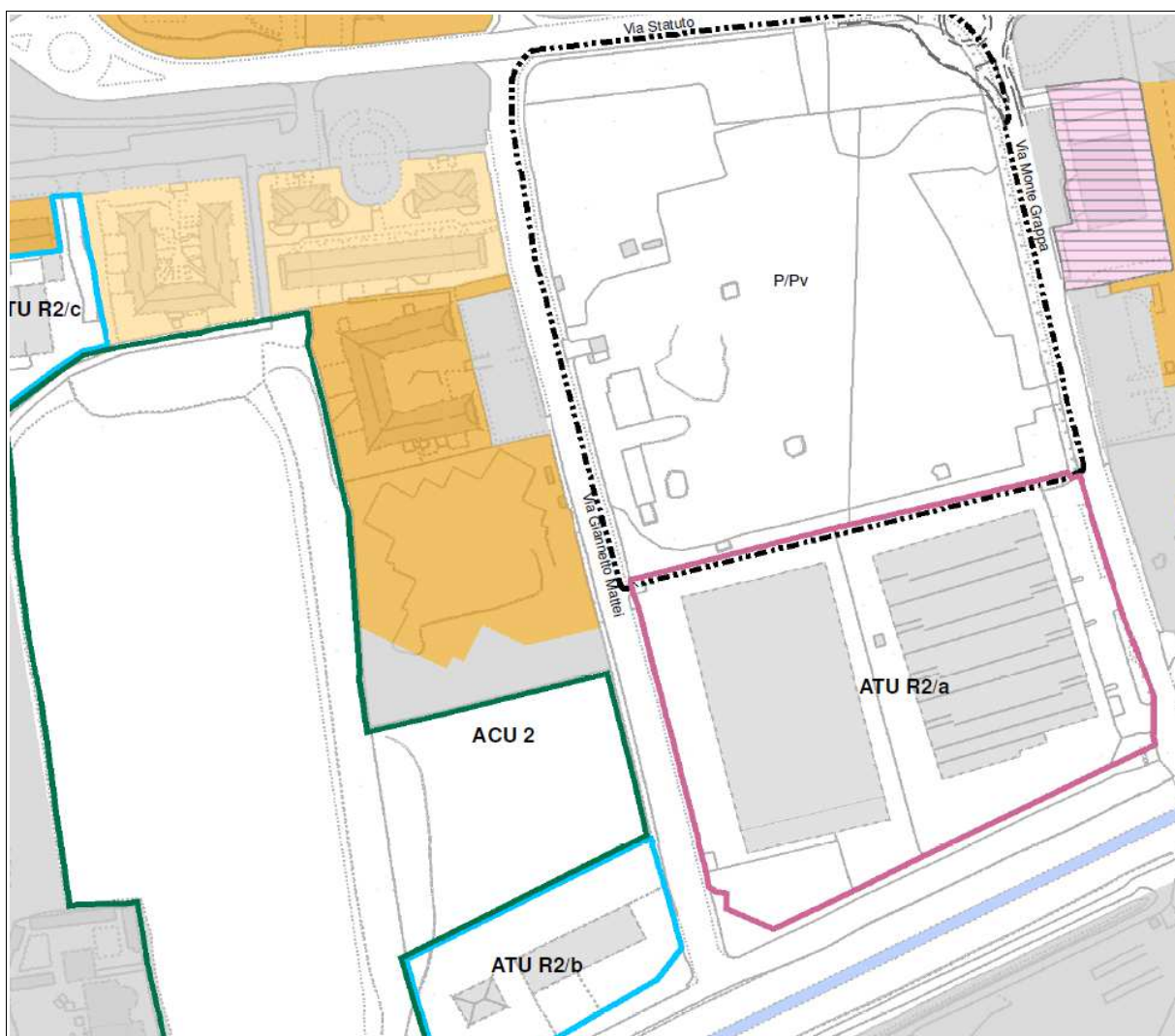




## Estratto P.G.T.

### 1. Piano delle Regole (PdR)

- Estratto Carta della disciplina delle aree del PdR scala 1:2000

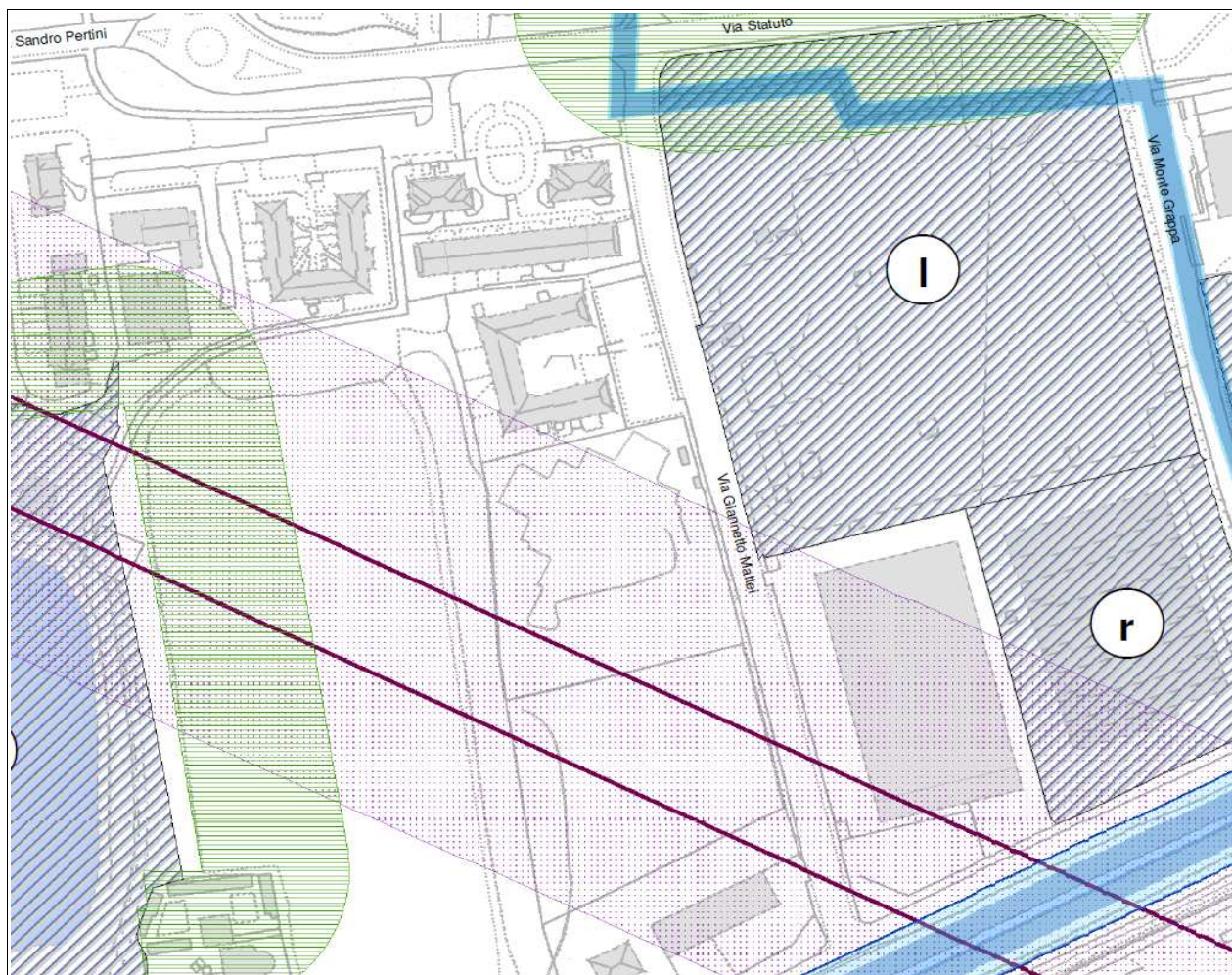


Destinazione: *Zone per servizi Pubblici "Sp"* – art. 26 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del Piano delle Regole (PdR) del Piano del Governo del Territorio (PGT).





- Estratto Tavola dei vincoli del PdR scala 1:2000

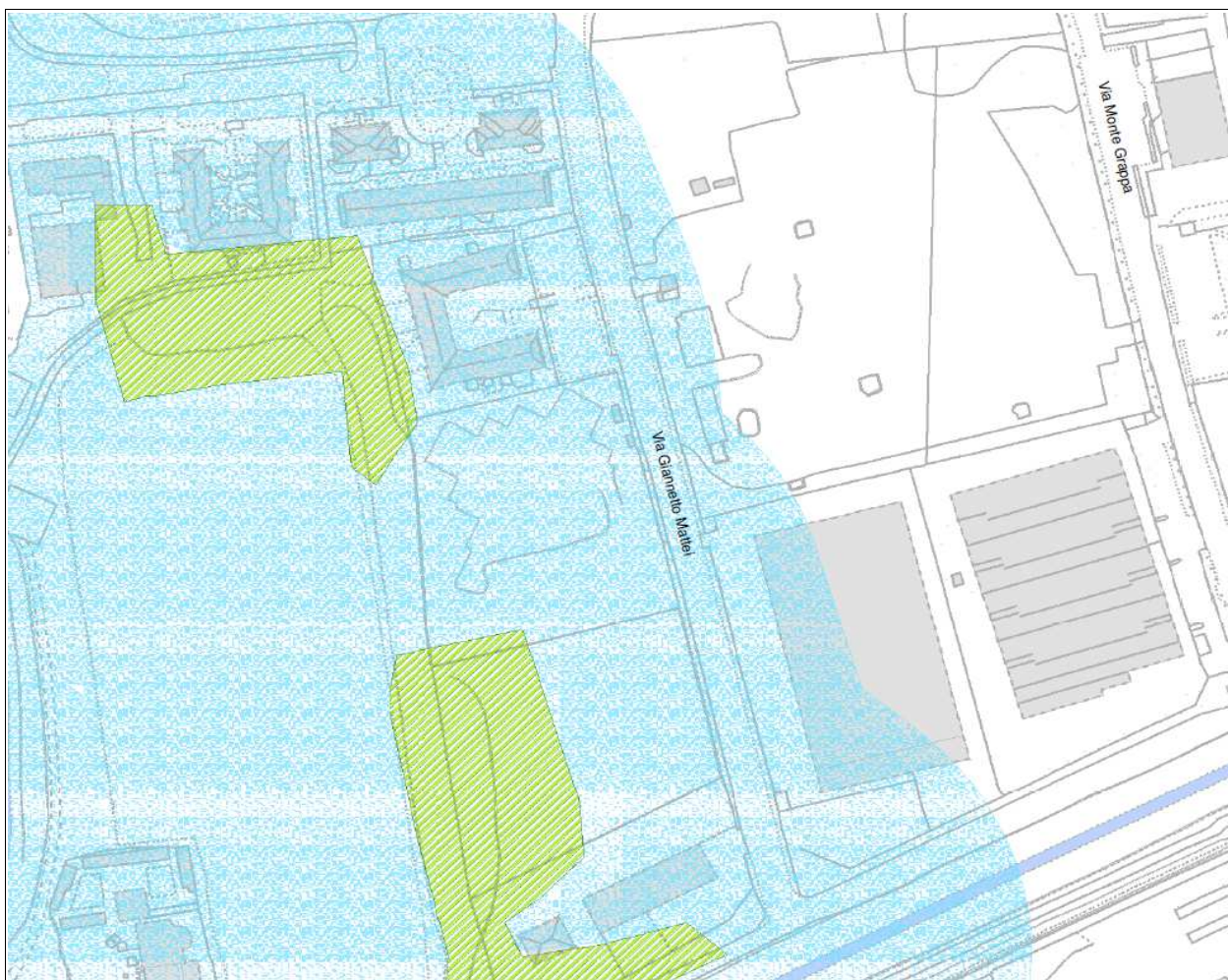


Il mappale è completamente all'interno delle fasce di rispetto degli elettrodotti, di cui all'art. 48 delle NTA del PdR del PGT.





- Estratto Vincolo paesaggistico del PdR scala 1:2000

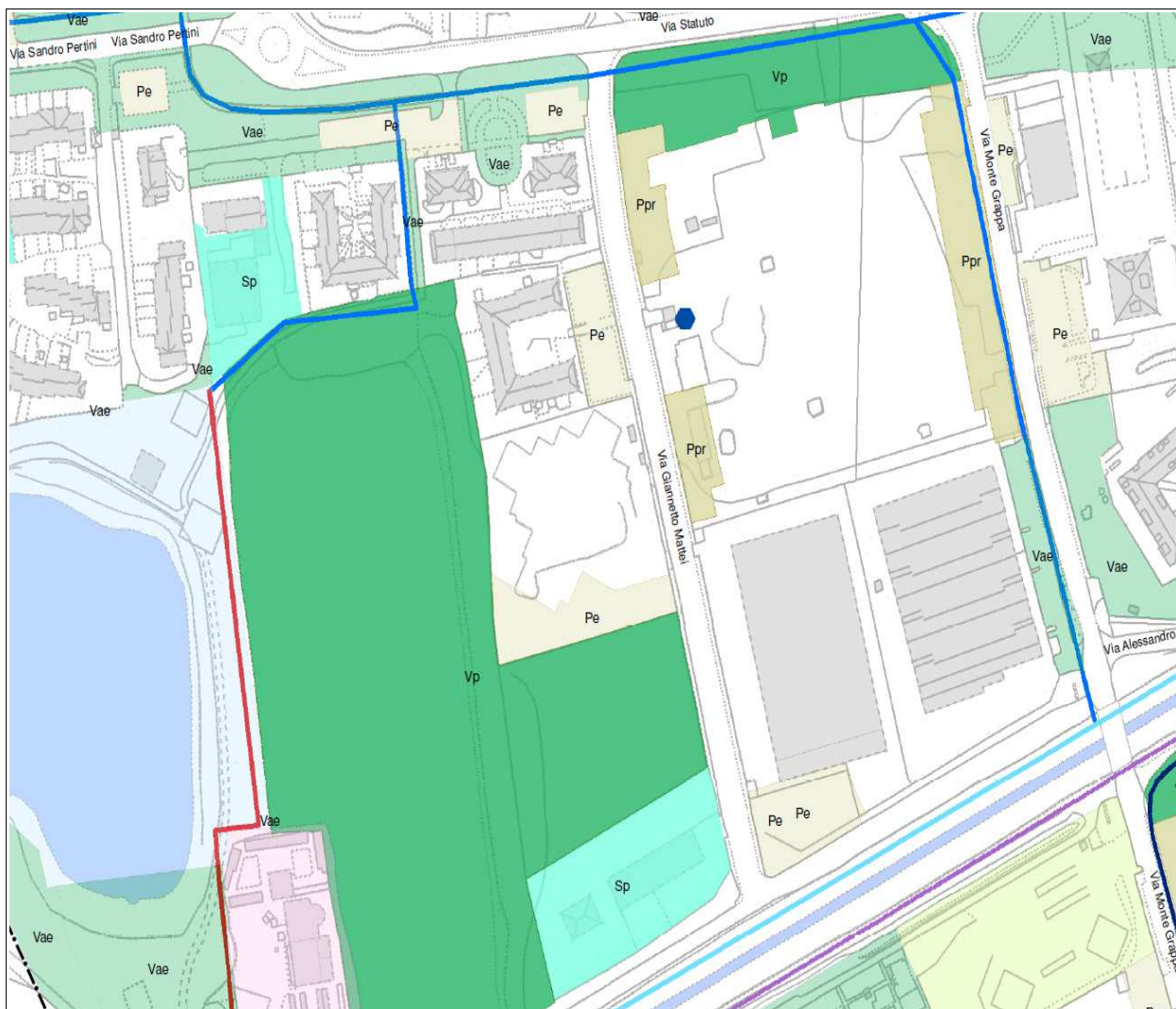


Il mappale è attraversato dalla fascia di protezione di cui all'art. 55 delle NTA del PdR del PGT.



2. Piano dei Servizi (PdS)

- Estratto Servizi Pubblici esistenti e previsti e Mobilità del PdS scala 1:2000



L'area è definita come parcheggio esistente (Pe).





**Ortofoto**





## Foto



### Descrizione del bene:

L'area attualmente risulta essere destinata a parcheggio con accesso da Via Mattei. Risulta inoltre esserci il marciapiede che costeggia il parcheggio e l'edificio esistente nonché un'aiuola e zone a verde. Nell'area sono ubicati anche i pali di illuminazione pubblica.

### Provenienza:

L'area risulta ricompresa negli impegni di cessione gratuita di aree, assunti dalle società "E.D. Italia S.p.A., Maxgamma Europa S.r.l. e Orizzonte Casa S.r.l., quest'ultima attuale proprietaria ancorché cessata, con Convenzione Dott. Salvo Morsello del 8.2.2007 n. rep. 53785 e n. racc. 21981, registrata a Milano 2 il 7.3.2007 al n. 3065 serie 1T.

## Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI  
Codice fiscale e partita IVA 03366130155  
tel. 02.935271 - fax 02.93580465  
[www.comune.arese.mi.it](http://www.comune.arese.mi.it)  
p.e.c. [protocollo@cert.comune.arese.mi.it](mailto:protocollo@cert.comune.arese.mi.it)



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/12/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ARESE ( Codice: A389)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b> <b>Foglio: 5 Particella: 1191</b>

### Area di enti urbani e promiscui dal 04/05/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	5	1191		-	ENTE URBANO	16 20				Tipo mappale del 04/05/2009 protocollo n. MI0367158 in atti dal 04/05/2009 (n. 367158.1/2009)
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1				
<b>Annotazioni</b>		sr								

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 1192

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune A389 - Sezione - SezUrb - Foglio 5 - Particella 1191

### Area di enti urbani e promiscui dal 04/05/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	5	1191		-	ENTE URBANO	16 20				FRAZIONAMENTO del 04/05/2009 protocollo n. MI0367158 in atti dal 04/05/2009 (n. 367158.1/2009)
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1				
<b>Annotazioni</b>		sr								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 238

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 1192

Segue

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 04/05/2009**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	5	238		-	ENTE URBANO	64 50				Tabella di variazione del 04/05/2009 protocollo n. MI0367158 in atti dal 04/05/2009 (n. 367158.1/2009)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			
<b>Annotazioni</b>				comprende le particelle:239						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 239

**Area di enti urbani e promiscui dal 22/10/1996**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	5	238		-	ENTE URBANO	32 90				VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 22/10/1996 IS343/96 (n. 343.44/1996)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 59 - foglio 5 particella 65 - foglio 5 particella 84 - foglio 5 particella 95 - foglio 5 particella 96 - foglio 5 particella 158 - foglio 5 particella 185 - foglio 5 particella 240 - foglio 5 particella 247 - foglio 5 particella 382 - foglio 5 particella 389 - foglio 5 particella 390 - foglio 5 particella 393 - foglio 5 particella 444 - foglio 5 particella 580 - foglio 5 particella 583 - foglio 5 particella 599 - foglio 5 particella 602 - foglio 5 particella 604 - foglio 5 particella 605 - foglio 5 particella 622 - foglio 5 particella 654 - foglio 5 particella 693 - foglio 5 particella 694 - foglio 5 particella 733 - foglio 5 particella 734 - foglio 5 particella 735 - foglio 5 particella 736 - foglio 5 particella 737 - foglio 5 particella 738 - foglio 5 particella 746 - foglio 5 particella 752 - foglio 5 particella 761 - foglio 5 particella 843 - foglio 5 particella 844 - foglio 5 particella 904 - foglio 5 particella 1070

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 15 - foglio 5 particella 47 - foglio 5 particella 61 - foglio 5 particella 62 - foglio 5 particella 63 - foglio 5 particella 64 - foglio 5 particella 72 - foglio 5 particella 73 - foglio 5 particella 75 - foglio 5 particella 76 - foglio 5 particella 97 - foglio 5 particella 135 - foglio 5 particella 140 - foglio 5 particella 152 - foglio 5 particella 174 - foglio 5 particella 178 - foglio 5 particella 179 - foglio 5 particella 180 - foglio 5 particella 181 - foglio 5 particella 182 - foglio 5 particella 202 - foglio 5 particella 236 - foglio 5 particella 239 - foglio 5 particella 364 - foglio 5 particella 366 - foglio 5 particella 368 - foglio 5 particella 370 - foglio 5 particella 372 - foglio 5 particella 373 - foglio 5 particella 374 - foglio 5 particella 375 - foglio 5 particella 378 - foglio 5 particella 383 - foglio 5 particella 384 - foglio 5 particella 399 - foglio 5 particella 433 - foglio 5 particella 445 - foglio 5 particella 446 - foglio 5 particella 447 - foglio 5 particella 448 - foglio 5 particella 449 - foglio 5 particella 568 - foglio 5 particella 586 - foglio 5 particella 598 - foglio 5 particella 603 - foglio 5 particella 607 - foglio 5 particella 634 - foglio 5 particella 636 - foglio 5 particella 646 - foglio 5 particella 657 - foglio 5 particella 663 - foglio 5 particella 664 - foglio 5 particella 666 - foglio 5 particella 698 - foglio 5 particella 741 - foglio 5 particella 745 - foglio 5 particella 747 - foglio 5 particella 753 - foglio 5 particella 759 - foglio 5 particella 801 - foglio 5 particella 791 - foglio 5 particella 793 - foglio 5 particella 798 - foglio 5 particella 804 - foglio 5 particella 807 - foglio 5 particella 809 - foglio 5 particella 811 - foglio 5 particella 813 - foglio 5 particella 814 - foglio 5 particella 817 - foglio 5 particella 823 - foglio 5 particella 825 - foglio 5 particella 827 - foglio 5 particella 828 - foglio 5 particella 829 - foglio 5 particella 873 - foglio 5 particella 926

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/12/2018

### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico con atto del 01/01/0001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	5	238		-	ENTE URBANO	36 90				DOMANDA (COMPRESSE LE DENUNZIE PER VARIAZIONI) in atti dal 31/01/1987 (n. 585)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			

### Situazione dell'Immobile relativa ad atto del 01/01/0001 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	5	238		-	SEMIN IRRIG 1	36 90	IE113A	L. 73.431	L. 59.040	DOMANDA (COMPRESSE LE DENUNZIE PER VARIAZIONI) in atti dal 31/01/1987 (n. 585)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1279			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 241

### Situazione dell'Immobile dal 04/12/1968

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	5	238		-	SEMIN IRRIG 1	28 70	IE113A	L. 57.113	L. 45.920	FRAZIONAMENTO del 04/12/1968 in atti dal 07/12/1970 (n. 15870)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1260			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 236 - foglio 5 particella 239 - foglio 5 particella 240

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 04/12/1968

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC ACCOM SEMPLICE TREFIORI DI GIACINTO CARDINALE BOSIO E C CON SEDE IN MILANO		fino al 04/12/1968

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/12/2018

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	FRAZIONAMENTO del 04/12/1968 in atti dal 07/12/1970 Registrazione: (n. 15870)
--------------------------	---

### Situazione degli intestati dal 28/06/1968

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RAVELLI Alberto nato a ARESE il 30/03/1940	RVLLRT40C30A389V*	
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/12/1968 Voltura in atti dal 07/12/1970 Repertorio n.: 167009 Rogante: CALVANO C Sede: SARONNO Registrazione: UR Sede: SARONNO Volume: 95 n: 1647 del 16/12/1968 (n. 15870)		

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 12/02/1968

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	5	236		-	SEMIN IRRIG 1	1	13 20	IE113A	L. 225.268	L. 181.120	FRAZIONAMENTO del 12/02/1968 in atti dal 03/12/1970 (n. 12870)
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	940					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 102

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 12/02/1968

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC ACCOM SEMPLICE TREFIORI DI GIACINTO CARDINALE BOSIO E C CON SEDE IN MILANO		fino al 15/10/1984
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/06/1968 Voltura in atti dal 04/12/1970 Repertorio n.: 58089 Rogante: RIPAMONTI G Sede: MILANO Registrazione: PU Sede: MILANO Volume: D n: 13364 del 16/07/1968 (n. 14970)		

### Situazione degli intestati dal 12/02/1968

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPA TREFIORI CON SEDE IN MILANO		fino al 28/06/1968
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	FRAZIONAMENTO del 12/02/1968 in atti dal 03/12/1970 Registrazione: (n. 12870)		

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	5	102		-	SEMIN IRRIG 1	1	40 20	IE113A	L. 278.998	L. 224.320	Impianto meccanografico del 15/12/1962

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/12/2018

Notifica		Partita	940		
----------	--	---------	-----	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MALAMAN Geremia nato a MILANO il 29/06/1928	MLMGRM28H29F205T*	fino al 14/01/1978
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/02/1968 Voltura in atti dal 03/12/1970 Repertorio n.: 41077 Rogante: SCORZA N Sede: MILANO Registrazione: PU Sede: MILANO Volume: E n: 3824 del 23/02/1968 (n. 12870)	

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPA TREFIORI CON SEDE IN MILANO		fino al 12/02/1968
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 15/12/1962	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





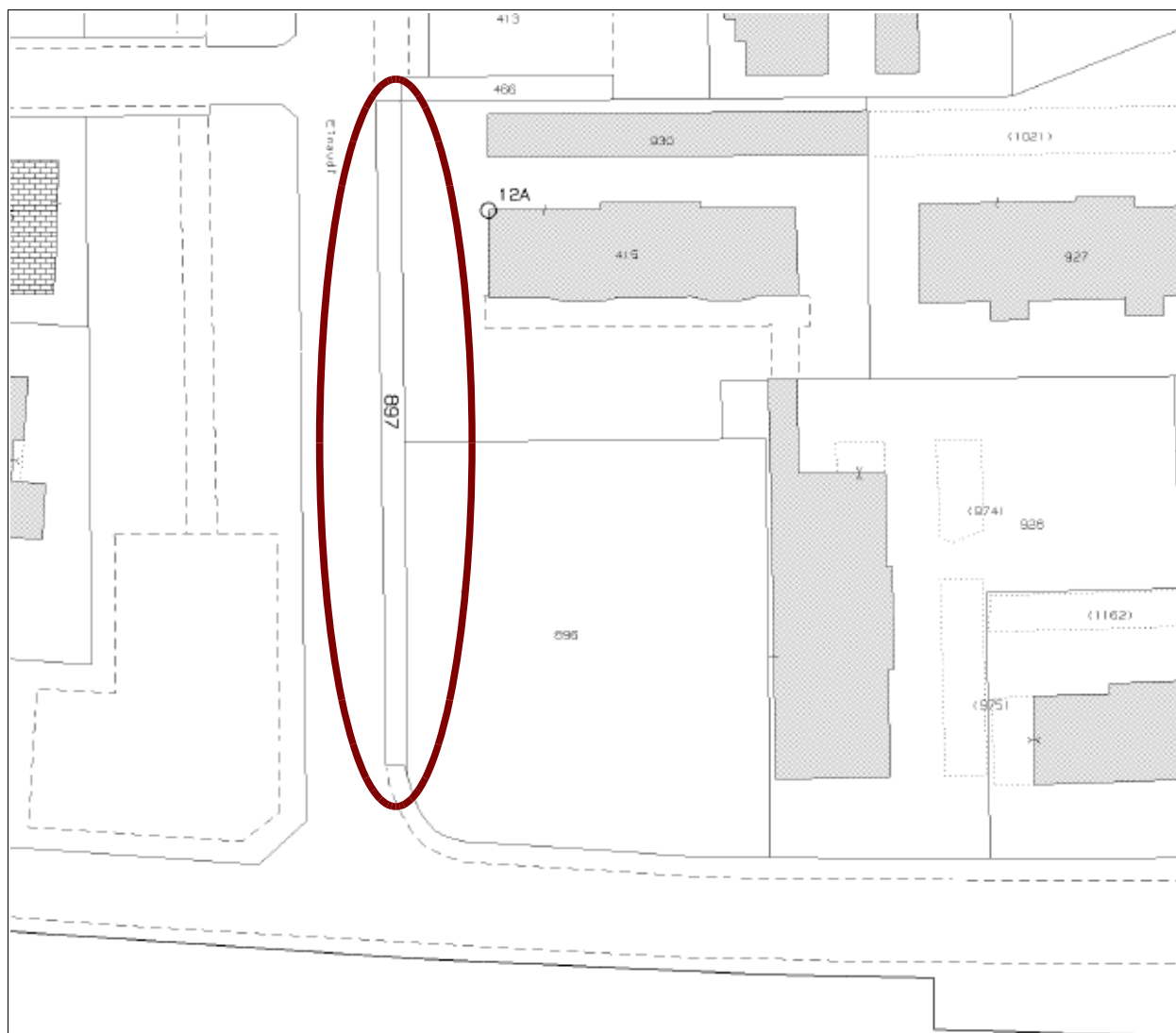
## AREA N. 3

### Dati Catastali:

- Situazione degli immobili (vedi visure allegate):
  1. **Foglio 6 mappale 897**, Partita catastale 1260, superficie: are 02 centiare 80, reddito dominicale €. 2,88, reddito agrario €. 2,31.  
  
Coerenze da nord in senso orario: Viale Einaudi, fg. 6 mapp. 415, fg. 6 mapp. 896, Viale Einaudi su due lati.



- Estratto di mappa scala 1:1000

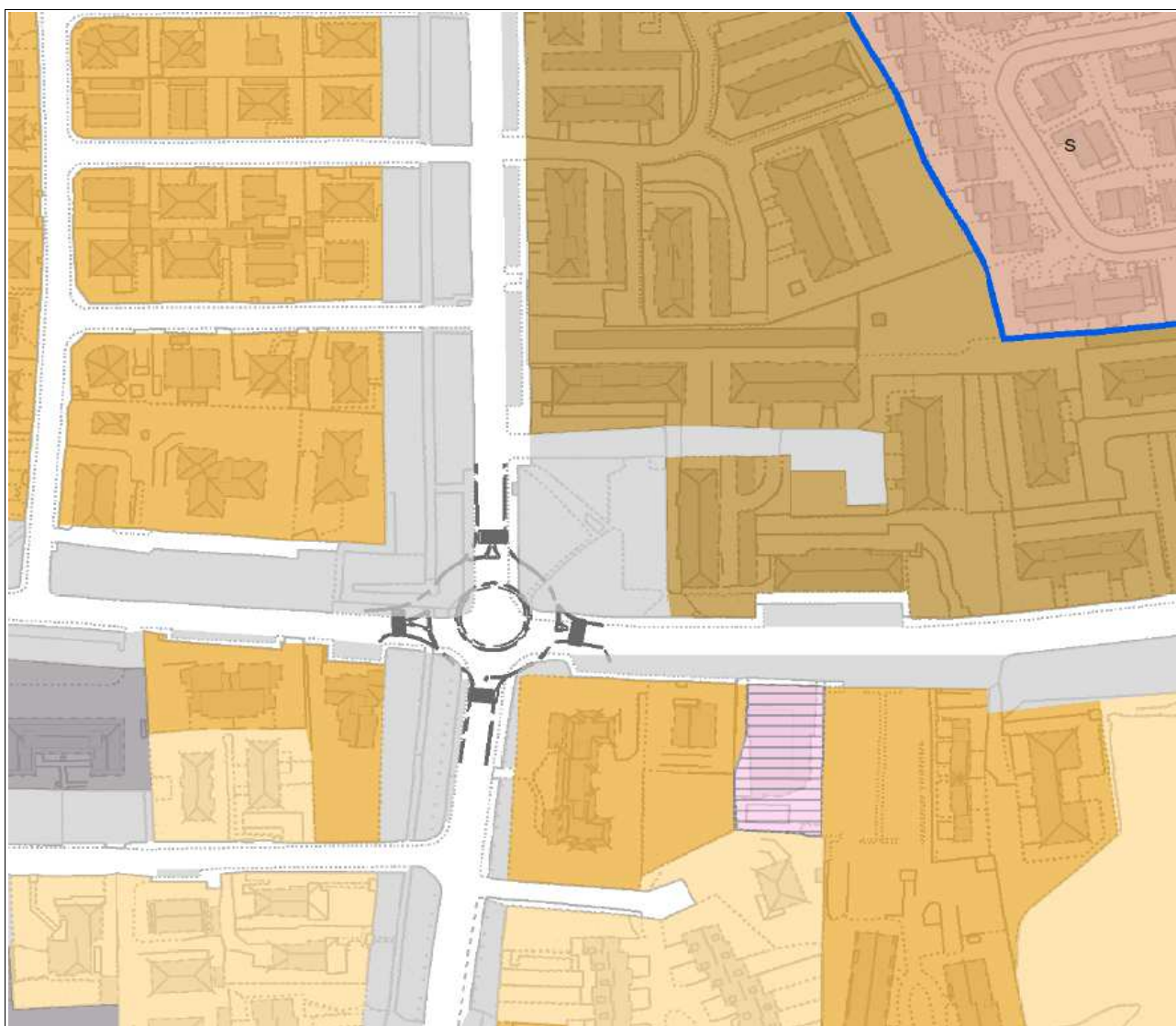




## Estratto P.G.T.

### 1. Piano delle Regole (PdR)

- Estratto Carta della disciplina delle aree del PdR scala 1:2000



### Destinazione:

- Parte *viabilità e zone di rispetto stradale* – art. 22 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del Piano delle Regole (PdR) del Piano del Governo del Territorio (PGT).
- Parte *Zone per servizi Pubblici “Sp”* – art. 26 delle NTA del PdR del PGT

## Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI  
Codice fiscale e partita IVA 03366130155  
tel. 02.935271 - fax 02.93580465  
[www.comune.aresse.mi.it](http://www.comune.aresse.mi.it)  
p.e.c. [protocollo@cert.comune.aresse.mi.it](mailto:protocollo@cert.comune.aresse.mi.it)



- Estratto Tavola dei vincoli del PdR scala 1:2000

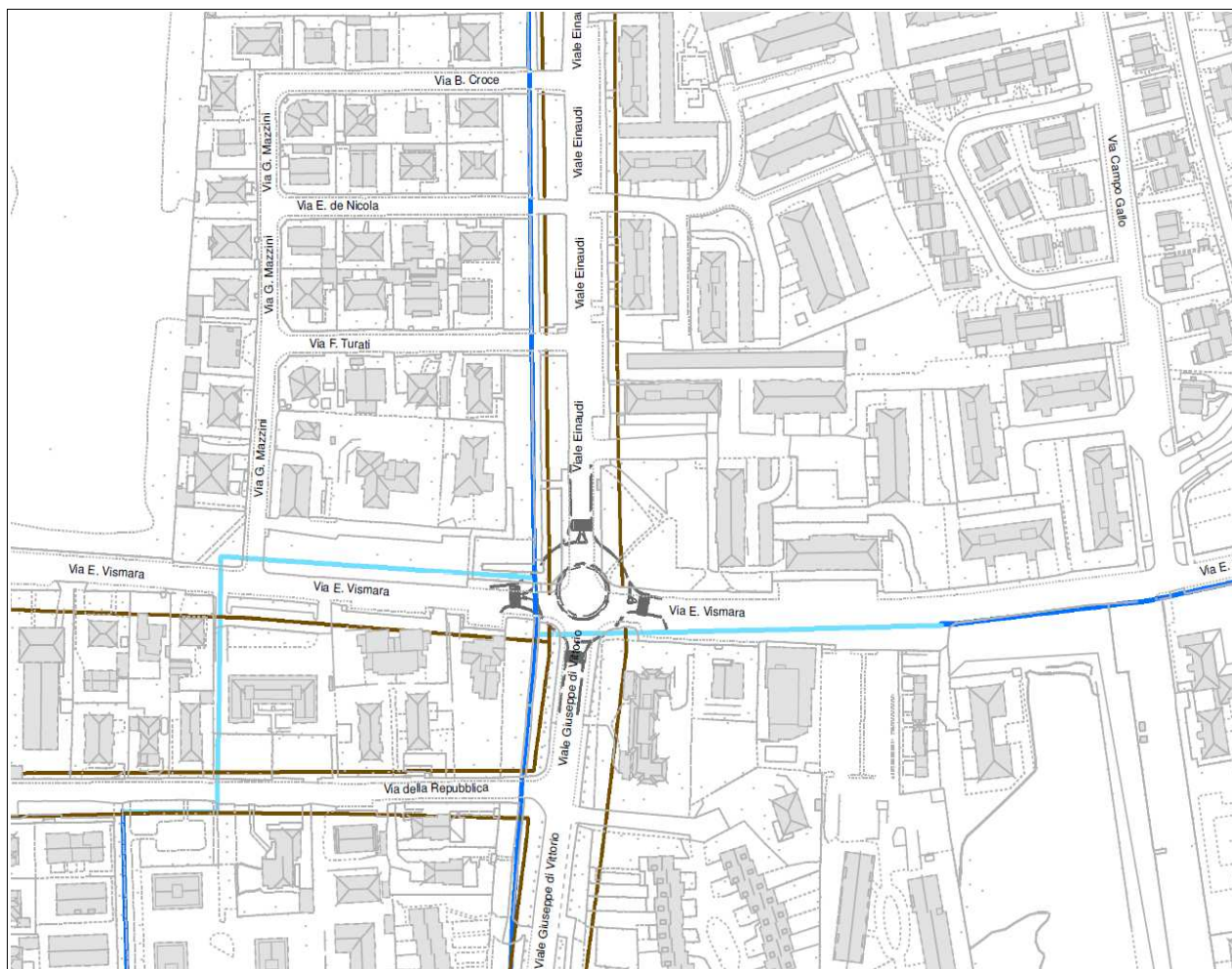


Il mappale è completamente all'interno della fascia di protezione dei siti sensibili "Fp" di cui all'art. 47 delle NTA del PdR del PGT.





- Estratto Viabilità e zone di rispetto stradale del PdR scala 1:2000

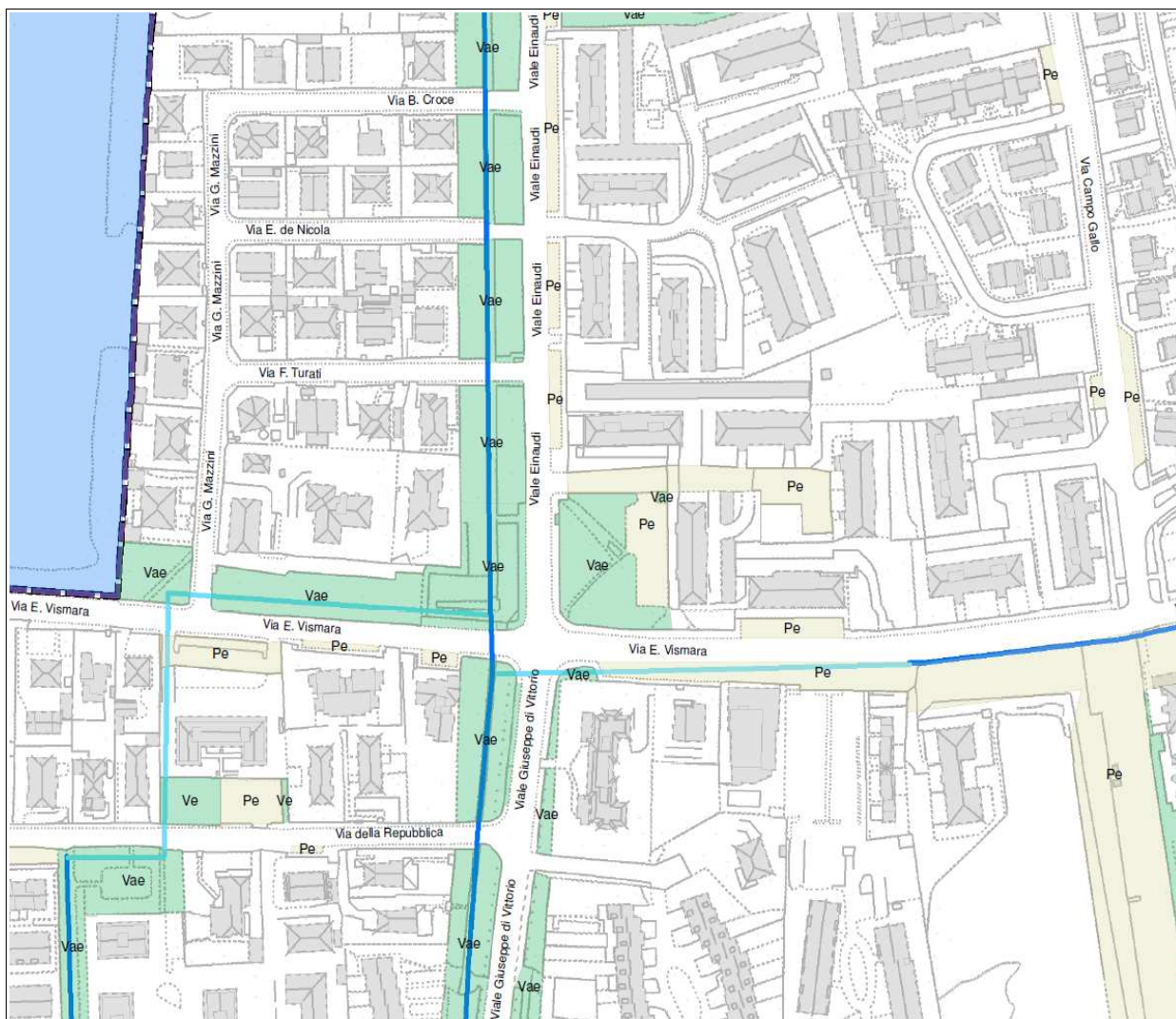


Il mappale è compreso tra la sede stradale e le linee di arretramento stradale, di cui all'art. 22, comma 2, lett. d) delle NTA del PdR ed all'art. 17, comma 3, lett. d) delle Norme di Attuazione (NA) del Piano dei Servizi (PdS).



## 2. Piano dei Servizi (PdS)

- Estratto Servizi Pubblici esistenti e previsti e Mobilità del PdS scala 1:2000



L'area è definita in parte come parcheggio esistente (Pe).





**Ortofoto**





## Foto



### Descrizione del bene:

L'area attualmente risulta essere destinata a strada comunale denominata Viale Einaudi.

### Provenienza:

L'opera risulta ricompresa negli impegni assunti dalla società Immobiliare Tavello S.p.A., attuale proprietaria, con Convenzione Notaio Dott. Cesare Bellotti del 25.11.191 n. rep. 40802, registrata a Milano il 14.12.191 al n. 61031 serie 2

## Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI  
Codice fiscale e partita IVA 03366130155  
tel. 02.935271 - fax 02.93580465  
[www.comune.arese.mi.it](http://www.comune.arese.mi.it)  
p.e.c. [protocollo@cert.comune.arese.mi.it](mailto:protocollo@cert.comune.arese.mi.it)



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/12/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ARESE ( Codice: A389)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b> <b>Foglio: 6 Particella: 897</b>

### INTESTATO

1	IMMOBILIARE TAVELLO S P A con sede in MILANO	03258220155*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	--------------	------------------------------

### Situazione dell'Immobile dal 15/11/1982

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	6	897		-	SEMIN IRRIG 1	02 80	IE116A	Euro 2,88 L. 5.572	Euro 2,31 L. 4.480	FRAZIONAMENTO in atti dal 15/11/1982 (n. 181)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>	1260					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 6 particella 415 - foglio 6 particella 896

### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 18/09/1981

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE TAVELLO S P A con sede in MILANO	03258220155	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 18/09/1981 Voltura in atti dal 31/01/1987 Repertorio n.: 40214 Rogante: BELLOTTI Sede: MILANO Registrazione: PU Sede: MILANO n: 46440 del 28/09/1981 (n. 884)	

#### Situazione degli intestati dal 15/11/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC ACCOM SEMPLICE TREFIORI DI GIACINTO CARDINALE BOSIO E C CON SEDE IN MILANO		fino al 18/09/1981
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		in atti dal 15/11/1982	

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/12/2018

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente relativa ad atto del 01/01/0001 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	6	415		-	SEMIN IRRIG 1	1	47	10	IE116A	L. 292.729	L. 235.360	Tabella di variazione in atti dal 25/06/1977 (n. 11477)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1260						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 6 particella 386 - foglio 6 particella 397

### Situazione dell'Immobile relativa ad atto del 01/01/0001 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	6	415		-	SEMIN IRRIG 1	1	48	50	IE116A	L. 295.515	L. 237.600	Tabella di variazione in atti dal 25/06/1977 (n. 11377)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1260						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 6 particella 41 - foglio 6 particella 42 - foglio 6 particella 51 - foglio 6 particella 52 - foglio 6 particella 380 - foglio 6 particella 381 - foglio 6 particella 382 - foglio 6 particella 383 - foglio 6 particella 386 - foglio 6 particella 389 - foglio 6 particella 390 - foglio 6 particella 391 - foglio 6 particella 393 - foglio 6 particella 397 - foglio 6 particella 407 - foglio 6 particella 423

### Situazione dell'Immobile relativa ad atto del 01/01/0001 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	6	415		-	SEMIN IRRIG 1	1	27	90	IE116A	L. 254.521	L. 204.640	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 25/06/1977 (n. 1877)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1260						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 6 particella 245 - foglio 6 particella 409 - foglio 6 particella 410 - foglio 6 particella 411 - foglio 6 particella 412 - foglio 6 particella 413 - foglio 6 particella 414

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/12/2018

### Situazione degli intestati dal 18/09/1981

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE TAVELLO S P A con sede in MILANO	03258220155	
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 18/09/1981 Voltura in atti dal 31/01/1987 Repertorio n.: 40214 Rogante: BELLOTTI Sede: MILANO Registrazione: PU Sede: MILANO n: 46440 del 28/09/1981 (n. 884)	

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/01/0001 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC ACCOM SEMPLICE TREFIORI DI GIACINTO CARDINALE BOSIO E C CON SEDE IN MILANO		fino al 18/09/1981
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Variazione in atti dal 25/06/1977	

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 05/11/1968

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
1	6	245		-	SEMIN IRRIG 1	3	63	10	IE116A	Dominicale L. 722.569	Agrario L. 580.960	FRAZIONAMENTO del 05/11/1968 in atti dal 05/12/1970 (n. 15070)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1260						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 6 particella 260 - foglio 6 particella 261 - foglio 6 particella 262 - foglio 6 particella 263 - foglio 6 particella 264 - foglio 6 particella 265 - foglio 6 particella 266 - foglio 6 particella 267 - foglio 6 particella 268 - foglio 6 particella 269 - foglio 6 particella 270 - foglio 6 particella 271 - foglio 6 particella 272 - foglio 6 particella 273 - foglio 6 particella 274 - foglio 6 particella 275 - foglio 6 particella 276 - foglio 6 particella 277 - foglio 6 particella 278 - foglio 6 particella 279 - foglio 6 particella 280 - foglio 6 particella 281 - foglio 6 particella 282

### Situazione dell'Immobile dal 02/04/1968

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
1	6	245		-	SEMIN IRRIG 1	5	38	80	IE116A	Dominicale L. 1.072.212	Agrario L. 862.080	FRAZIONAMENTO del 02/04/1968 in atti dal 03/11/1970 (n. 12970)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		940						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 6 particella 251 - foglio 6 particella 252 - foglio 6 particella 253 - foglio 6 particella 254 - foglio 6 particella 255 - foglio 6 particella 256 - foglio 6 particella 257 - foglio 6 particella 258 - foglio 6 particella 259

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/12/2018

### Situazione dell'Immobile dal 05/02/1968

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	6	245		-	SEMIN IRRIG 1	5	97 10	IE116A	L. 1.188.229	L. 955.360	FRAZIONAMENTO del 05/02/1968 in atti dal 01/12/1970 (n. 12670)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		940			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 6 particella 249 - foglio 6 particella 250

### Situazione dell'Immobile dal 06/12/1967

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	6	245		-	SEMIN IRRIG 1	6	08 90	IE116A	L. 1.211.711	L. 974.240	FRAZIONAMENTO del 06/12/1967 in atti dal 02/11/1970 (n. 12570)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		940			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 6 particella 246 - foglio 6 particella 247 - foglio 6 particella 248

### Situazione dell'Immobile dal 06/12/1967

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	6	245		-	SEMIN IRRIG 1	6	26 70	IE116A	L. 1.247.133	L. 1.002.720	FRAZIONAMENTO del 06/12/1967 in atti dal 02/11/1970 (n. 12570)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		940			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 6 particella 49

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/12/2018

### Situazione degli intestati dal 28/06/1968

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC ACCOM SEMPLICE TREFIORI DI GIACINTO CARDINALE BOSIO E C CON SEDE IN MILANO		
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/06/1968 Voltura in atti dal 04/12/1970 Repertorio n.: 58089 Rogante: RIPAMONTI G Sede: MILANO Registrazione: PU Sede: MILANO Volume: D n: 13364 del 16/07/1968 (n. 14970)	

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )		Deduz		Reddito		
1	6	49		-	SEMIN IRRIG 1	6	32	70	IE116A	L. 1.259.073	L. 1.012.320	Impianto meccanografico del 15/12/1962
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>		940					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPA TREFIORI CON SEDE IN MILANO		fino al 30/10/1998
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 15/12/1962	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Sulla base di quanto sopra, si può dichiarare che le aree fanno parte del patrimonio comunale.

**Il Responsabile**  
**Settore Programmazione, Pianificazione,**  
**Verifica Strategica – S.I.T. e**  
**Patrimonio Immobiliare**  
*Geom. Sergio Milani*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*

		Data	Firma
Responsabile del Procedimento:	Arch. Stefania Grassi	18.12.2018	F.to
Pratica trattata da:	Arch. Stefania Grassi tel 0293527.243 fax 02.93580465 <a href="mailto:stefania_grassi@comune.arese.mi.it">mail: stefania_grassi@comune.arese.mi.it</a> <a href="mailto:protocollo@cert.comune.arese.mi.it">PEC: protocollo@cert.comune.arese.mi.it</a>		
Funzionario con potere sostitutivo in caso di inerzia del Comune ai sensi dell'art. 2, comma 9-bis L. 241/1990:	Dott. Paolo Pepe – Segretario Generale dell'Ente		